

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1801	โฉนด	3213	27246		ว่างเปล่า	0	3	90.1	390.10	375.00	146,287.50														146,288	146,288	0	146,288	0.3
1802	โฉนด	798	27260	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59.6	159.60	1,750.00	279,300.00														279,300	279,300	50	0	0.01
1803	โฉนด	3197	27261	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59.4	159.40	1,750.00	278,950.00														278,950	278,950	50	0	0.01
1804	โฉนด	3194	27262	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	1,750.00	332,500.00														332,500	332,500	50	0	0.01
1805	โฉนด	3195	27263	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	76	176.00	1,750.00	308,000.00														308,000	308,000	50	0	0.01
1806	โฉนด	3198	27266	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	90.8	190.80	1,750.00	333,900.00														333,900	333,900	50	0	0.01
1807	โฉนด	3199	27267	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	16.8	216.80	1,750.00	379,400.00														379,400	379,400	50	0	0.01
1808	โฉนด	3206	27575	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	12.1	12.10	1,600.00	19,360.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	7,200.00	180,000.00	13	28,800	151,200	170,560	170,560	50	0	0.02		
1809	โฉนด	3205	27576	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	18.7	18.70	1,600.00	29,920.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	13	115,200	604,800	634,720	634,720	50	0	0.02		
1810	โฉนด	3220	27607	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	200.00	6,400.00														6,400	6,400	50	0	0.01
1811	โฉนด	3221	27608	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	72.1	72.10	200.00	14,420.00														14,420	14,420	50	0	0.01
1812	โฉนด	3222	27609	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	28.4	128.40	200.00	25,680.00														25,680	25,680	50	0	0.01
1813	โฉนด	3223	27610	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	57.7	257.70	200.00	51,540.00														51,540	51,540	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1814	โฉนด	3224	27611	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	200.00	12,400.00														12,400	12,400	50	0	0.01
1815	โฉนด	3225	27612	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	200.00	18,600.00														18,600	18,600	50	0	0.01
1816	โฉนด	3226	27613	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.2	62.20	200.00	12,440.00														12,440	12,440	50	0	0.01
1817	โฉนด	3228	27636	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40.6	40.60	1,600.00	64,960.00														64,960	64,960	50	0	0.01
1818	โฉนด	3229	27637	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	18.8	1,918.80	150.00	287,820.00														287,820	287,820	50	0	0.01
1819	โฉนด	3234	28154	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34.4	34.40	1,600.00	55,040.00														55,040	55,040	50	0	0.01
1820	โฉนด	3235	28155	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	1,600.00	64,000.00														64,000	64,000	50	0	0.01
1821	โฉนด	3248	28484	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	2,000.00	244,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	4	20,736	497,664	497,664	497,664	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											244,000	0	244,000	0.02			
1822	โฉนด	3249	28485	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	22	122.00	2,000.00	244,000.00														244,000	244,000	0	244,000	0.3
1823	โฉนด	3250	28486	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	2,000.00	466,000.00														466,000	466,000	50	0	0.01
1824	โฉนด	3251	28487	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	37	237.00	2,000.00	474,000.00														474,000	474,000	50	0	0.01
1825	โฉนด	3252	28488	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	2,000.00	468,000.00														468,000	468,000	50	0	0.01
1826	โฉนด	3253	28489	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01
1827	โฉนด	3255	28491	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01
1828	โฉนด	3256	28492	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00														124,000	124,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1829	โฉนด	3257	28493	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	12	48,384	297,216	421,216	421,216	50	0	0.02	
1830	โฉนด	3258	28494	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	12	48,384	297,216	421,216	421,216	50	0	0.02	
1831	โฉนด	3259	28495	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	0	124,000	0.3		
1832	โฉนด	3260	28496	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	0	124,000	0.3		
1833	โฉนด	3261	28497	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1834	โฉนด	3262	28498	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1835	โฉนด	3263	28499	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1836	โฉนด	3264	28500	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	2,000.00	128,000.00											128,000	128,000	50	0	0.01		
1837	โฉนด	3265	28501	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	2,000.00	134,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	21	230,400	489,600	623,600	623,600	50	0	0.02	
1838	โฉนด	3266	28502	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	21	230,400	489,600	613,600	613,600	50	0	0.02	
1839	โฉนด	3267	28503	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1840	โฉนด	3271	28504	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1841	โฉนด	3272	28505	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1842	โฉนด	3273	28506	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		
1843	โฉนด	3274	28507	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1844	โฉนด	3275	28508	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</